

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

În temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice și HG nr.395/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice se încheie prezentul contract:

Încheiat între:

Comuna Ruginesti, județul Vrancea cu sediul în comuna Ruginesti sat. Ruginesti, județul Vrancea, cod postal 627295 cod unic de înregistrare [REDACTED] reprezentată de domnul Ion Avram cu funcția de Primar, în calitate de **Beneficiar**,

și

S.C. TRUST CONSTRUCT PROIECT SRL, cu sediul în IASI, Str. Vasile Lupu, nr. 116, județul Iasi, înregistrată la Oficiul Național al Registrului Comerțului sub nr. [REDACTED], cod unic de înregistrare nr. [REDACTED] având contul curent nr. [REDACTED] deschis la [REDACTED], reprezentată de Nechitoaie Adrian, în calitate de **prestator**.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b. **beneficiar și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

f. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile lucrătoare dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul contractului

4.1 - Prestatorul se obligă să întocmească: **pentru obiectivul: "EFICIENTIZARE ENERGETICA CONSTRUCTIE C1 - SPATII ADMINISTRATIVE EDILITARE LA PARTER SI LOCUINTE LA ETAJ, SAT RUGINESTI, COMUNA RUGINESTI, JUDETUL VRANCEA"**

- DALI
- Documentatie pentru avizat
- Verificator proiect
- Deviz general
- Formulare F4-F5 cu preturi si fara preturi

în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 - Beneficiarul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului

5.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil prestatorului de către beneficiar, este de 140000 lei plus tva.

6. Durata contractului

6.1 Termenul de predare a documentației ce face obiectul prezentului contract este de 60 de zile de la data semnării contractului de către ambele părți.

6.2 Termenul de plata este de 30 de zile de la data predării documentației în baza procesului verbal de predare primire.

6.3. Prezentul contract încetează să producă efecte la data finalizării tuturor lucrărilor ce fac obiectul acestuia în baza procesului verbal de predare primire și adresei de înaintare.

7. Documentele contractului

7.1 - Documentele contractului sunt:

- oferta financiară;
- acte adiționale dacă există.

8. Obligațiile prestatorului

8.1 - Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu prevederile din prezentul contract și normativele tehnice în vigoare.

8.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în termenul prevăzut la art. 6.1. din contract. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

8.3 – Prestatorul are obligația de a realiza modificarea sau completarea documentației în condițiile care acestea sunt datorate culpei exclusive a prestatorului în termenul convenit de comun acord cu beneficiarul.

8.4 - Orice alte modificări sau completări decât cele solicitate în condițiile prevăzute la art. 8.3 vor face obiectul unui act adițional la contract.

8.5 - Prestatorul se obligă să despăgubească beneficiarul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către beneficiar.

8.6. Prestatorul are obligația de a preda documentația către beneficiar în 4 exemplare format scris și 1 exemplar în format electronic pdf.

8.7 Documentația ce face obiectul contractului poate fi folosită în exercitarea acesteia doar cu acordul prestatorului pentru care își asumă răspunderea în cazul în care obligațiile financiare nu au fost îndeplinite

9. *Obligațiile principale ale beneficiarului*

9.1 – Beneficiarul se obligă să plătească prețul convenit în proporție de 100% la sfârșitul lucrărilor predate în baza procesului verbal de predare – primire a documentației în termen de 30 de zile de la data predării.

9.2 – Beneficiarul are obligația de a pune la dispoziția prestatorului în termen de cel mult 5 zile de la data încheierii contractului datele necesare pentru efectuarea lucrărilor.

9.3. – Nerespectarea termenului prevăzut la art. 9.2. determină prelungirea corespunzătoare a termenului de predare prevăzut la art. 6.1. din contract.

9.4. – Beneficiarul va pune la dispoziția prestatorului certificatul de urbanism, extrasul de Carte Funciară actualizat, ridicarea topografică, studiul geotehnic, inventarul domeniului public al comunei, dacă este cazul în termen de 15 zile de la semnarea contractului.

9.5 – Beneficiarul are obligația de a verifica documentația primită prin verificator de proiecte atestat fiecărui domeniu elaborat în conținutul cadru al obiectivului propus dacă este cazul.

10. *Sanțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor*

10.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, în termen de 15 de zile de la expirarea perioadei convenite, beneficiarul are dreptul de a calcula și percepe penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală 0,1% / zi întârziere din valoarea contractului.

10.2 - În cazul în care beneficiarul nu onorează facturile în termen de 15 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1%/zi întârziere din valoarea contractului.

10.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, dă dreptul părții lezate de a rezilia contractul și de a pretinde plata de daune-interese, după o notificare prealabilă cu cel puțin 30 de zile.

11. *Recepție și verificări*

11.1 - Beneficiarul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor.

11.2 - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Beneficiarul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

11.3 - Beneficiarul are obligația de a solicita prestatorului, în termen de 5 zile de la primirea documentației, modificarea sau completarea acesteia fără a fi necesare cheltuieli suplimentare în cazul în care acestea sunt necesare datorită culpei exclusive a prestatorului.

12. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

12.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la data semnării contractului de către ambele părți.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate beneficiarului părțile vor stabili de comun acord:

- a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului;
- b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adauga la prețul contractului.

12.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

- i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- ii) alte circumstanțe neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,

îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

12.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă termenul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, beneficiarului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

13. Amendamente

13.1 – Părțile contractante nu au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

14. Forța majoră

14.1 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

14.2 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

14.3 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

14.4 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

15. Soluționarea litigiilor

15.1 - Beneficiarul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

15.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, beneficiarul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele judecătorești competente de la sediul prestatorului.

16. Limba care guvernează contractul

16.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

17. Comunicări

17.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

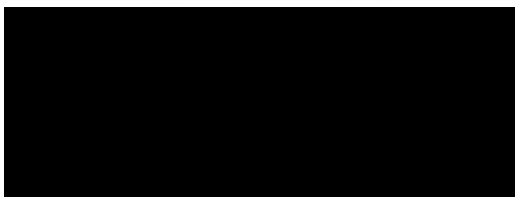
17.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

18. Legea aplicabilă contractului

18.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Partile au convenit să încheie azi, 11.08.2025, prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

PROIECTANT,
S.C. TRUST CONSTRUCT PROIECT SRL
JUDETUL IASI



BENEFICIAR,
COMUNA RUGINESTI,
JUDETUL VRANCEA
Primar,

