

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea VRANCEA / RUGINESTI	Registrul de evidenta Nr. 5/5 din 27.08.2025
Primaria RUGINESTI	

Încheiat astăzi, **27.08.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **5/23.06.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **RUGINESTI**, tarlaua **45**, parcela **888, 864**, categoria de folosință teren arabil, identificat prin nr. cadastral **57112**, și număr carte funciară **57112**, în suprafață de **1.5133** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (1.5133 ha)**, județul **VRANCEA**, depusă de **TRIF ADRIAN** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [REDACTED] identificat/identificata cu CI seria VN nr.766985, eliberat de SPCLEP ADJUD la data 24.06.2020, cetătenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea ADJUD, str. Onesti, nr. 25, județul/sectorul VRANCEA, tara Romania, telefon , fax , e-mail

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **57112**, nr. cadastral **57112**, suprafață **1.5133**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **5 / 23.06.2025**, a ofertei de vânzare nr. **5**, pentru terenul agricol în suprafață de **1.5133**, depusă de **TRIF ADRIAN** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [REDACTED] identificat/identificata cu CI seria VN nr.766985, eliberat de SPCLEP ADJUD la data 24.06.2020, cetătenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea ADJUD, str. Onesti, nr. 25, județul/sectorul VRANCEA, codul postal , tara Romania, telefon , fax , e-mail

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **5/2 / 23.06.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 23.06.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 27.08.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 26.09.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site RUGINESTI, în data de 27.08.2025.

Secretar general,
TĂNASE NICOLETA

PRIMAR,

COMAN AVRAM ION

Consilier
HUSDUP MARIA