

**PROCES - VERBAL**  
**de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea VRANCEA / RUGINESTI	Registrul de evidenta Nr. 10/5 din 23.09.2024
Primaria RUGINESTI	

Încheiat astăzi, 23.09.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 10/18.07.2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei RUGINESTI, tarlaua 16, parcela 85, categoria de folosință Teren arabil 0,199 ha, Teren vie 0,3465 ha, identificat prin nr. cadastral 57075, și număr carte funciară 57075, în suprafață de 0,5455 ha, reprezentând cota-parte 1/1 (0,5455 ha), județul VRANCEA, depusă de **BEJAN MARIA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identifica/identificata cu CI seria VII nr.499172, eliberat de SPCLEP ADJUD la data 04.06.2013, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea RUGINESTI, Ruginesti, județul/sectorul VRANCEA, codul postal ..... tara Romania, telefon, fax ..... e-mail .....

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 57075, nr. cadastral 57075, suprafață 0,5455, seris în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 10 / 18.07.2024, a ofertei de vânzare nr.10, pentru terenul agricol în suprafață de 5455, depusă de **BEJAN MARIA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identifica/identificata cu CI seria VN nr.499172, eliberat de SPCLEP ADJUD la data 04.06.2013, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea RUGINESTI, Ruginesti, județul/sectorul VRANCEA, codul postal ..... tara Romania, telefon, fax ..... e-mail .....

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 10/2 / 18.07.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 18.07.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. .... a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 25.09.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 23.10.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site RUGINESTI, în data de 23.09.2024.

Secretar general,  
TÂMBULEA NICOLETA

Consilier  
HUSDUP MARIA