

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea VRANCEA / RUGINESTI	Registrul de evidenta Nr. 6/5 din 22.09..2023
Primaria RUGINESTI	

Încheiat astăzi, **22.09.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **6/19.07.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **RUGINESTI**, tarlăua **103**, parcela **2205/4**, categoria de folosință **Vii**, pepiniere viticole și hameiști, identificat prin nr. cadastral **54076**, și număr carte funciară **54076**, în suprafață de **0.19** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.19 ha)**, județul **VRANCEA**, depusă de **RAPITEANU FLORICA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificata cu CI seria **XZ** nr.644883, eliberat de SPCLEP RAMNICU SARAT la data **02.04.2014**, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea , sat/com **Cochirleanu**, județul/sectorul **BUZAU**, codul postal , țara **România**, telefon , fax , e-mail , prin **ZAVOIANU COSTEL**, CNP [redacted] domiciliat în , sat/com **Ruginesti**, jud **Vrancea**, județul/sectorul **VRANCEA**, cod postal , act de identitate CI seria **VN** nr. **718230**, eliberat de SPCLEP ADJUD la data **11.12.2018**, telefon **0721127921**, în calitate de mandatar, conform PROCURA SPECIALA NR. **1695/29.06.2021**, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. I) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. **719/740/M.57/2.333/2014**, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de **45** de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. **6** alin. (1) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. **4** alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **54076**, nr. cadastral **54076**, suprafață **0.19**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **6 / 19.07.2023**, a ofertei de vânzare nr. **6**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.19**, depusă de **RAPITEANU FLORICA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificata cu CI seria **XZ** nr.644883, eliberat de SPCLEP RAMNICU SARAT la data **02.04.2014**, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea , sat/com **Cochirleanu**, județul/sectorul **BUZAU**, codul postal , țara **România**, telefon , fax , e-mail , prin **ZAVOIANU COSTEL**, CNP [redacted] domiciliat în , sat/com **Ruginesti**, jud **Vrancea**, județul/sectorul **VRANCEA**, cod postal , act de identitate CI seria **VN** nr. **718230**, eliberat de SPCLEP ADJUD la data **11.12.2018**, telefon **0721127921**, în calitate de mandatar, conform PROCURA SPECIALA NR. **1695/29.06.2021**,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. **5** alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **6/2 / 19.07.2023** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de **19.07.2023**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. **6** alin. (6) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. **6** alin. (5) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. **41** alin. (3) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, în termen de **30** de zile de la data **24.10.2023**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. **8** alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **23.10.2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în **2** exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site **RUGINESTI**, în data de **22.09.2023**.

Secretar general
TANASE N

Primar
[redacted]

Consilier
HUSDUP MARIA

[redacted]