

PROCES – VERBAL

de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea VRANCEA / RUGINESTI	Registrul de evidenta Nr. 5/5 din 22.09.2023
Primaria RUGINESTI	

Încheiat astăzi, **22.09.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **5/19.07.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **RUGINESTI**, tarlăua **52**, parcela **1019**, categoria de folosință **Vii**, pepiniere viticole și hameiști, identificat prin nr. cadastral **54834**, și număr carte funciară **54834**, în suprafață de **0.32** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.32 ha)**, județul **VRANCEA**, depusă de **RAPITEANU FLORICA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [REDACTAT] identificat/identificata cu CI seria XZ nr.644883, eliberat de SPCLEP RAMNICU SARAT la data 02.04.2014, cetățenia romana, naționalitatea romana, cu domiciliul în localitatea , sat/com Cochirleanu, județul/sectorul BUZAU, codul postal , țara Romania, telefon , fax , e-mail , prin ZAVOIANU COSTEL, CNP [REDACTAT] domiciliat în , sat/com Ruginesti, jud Vrancea, județul/sectorul VRANCEA, cod postal , act de identitate CI seria VN nr. 718230, eliberat de SPCLEP ADJUD la data 11.12.2018, telefon 0721127921, în calitate de mandatar, conform PROCURA SPECIALA NR. 1695/29.06.2021, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **54834**, nr. cadastral **54834**, suprafață **0.32**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **5 / 19.07.2023**, a ofertei de vânzare nr. **5**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.32**, depusă de **RAPITEANU FLORICA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [REDACTAT] identificat/identificata cu CI seria XZ nr.644883, eliberat de SPCLEP RAMNICU SARAT la data 02.04.2014, cetățenia romana, naționalitatea romana, cu domiciliul în localitatea , sat/com Cochirleanu, județul/sectorul BUZAU, codul postal , țara Romania, telefon , fax , e-mail , prin ZAVOIANU COSTEL, CNP [REDACTAT] domiciliat în , sat/com Ruginesti, jud Vrancea, județul/sectorul VRANCEA, cod postal , act de identitate CI seria VN nr. 718230, eliberat de SPCLEP ADJUD la data 11.12.2018, telefon 0721127921, în calitate de mandatar, conform PROCURA SPECIALA NR. 1695/29.06.2021, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **5/2 / 19.07.2023** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 19.07.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 24.10.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 23.10.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site RUGINESTI, în data de 22.09..2023.

Primar,
AVRAM ION

Secretar general,
[REDACTAT]

Consilier
HUSDUP MARIA