

PROCES – VERBAL

de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea VRANCEA / RUGINESTI	Registrul de evidenta Nr. 6/5 din 18.07.2024
Primaria RUGINESTI	

Încheiat astăzi, **18.07.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **6/13.05.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **RUGINESTI**, tarlăua **35**, parcela **666**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **50666**, și număr carte funciară **50666**, în suprafață de **0.6301** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.6301 ha)**, județul **VRANCEA**, depusă de **BODOLAN CRISTIAN-SEBASTIAN** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria VN nr. [redacted], eliberat de SPCLEP ADJUD la data 20.07.2021, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea [redacted] s [redacted], județul/sectorul **VRANCEA**, codul postal țara Romania, telefon , fax [redacted] e-mail prin **MORARU LENUTA**, C [redacted] domiciliat în [redacted] județul/sectorul **VRANCEA**, cod postal , act de identitate CI seria VN nr. [redacted], eliberat de SPCLEP ADJUD la data 27.02.2018, telefon , in calitate de mandatar, conform Procura speciala din 24-03-2024/-notar D. Francesco Gasparri - Roma,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **50666**, nr. cadastral **50666**, suprafață **0.6301**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **6 / 13.05.2024**, a ofertei de vânzare nr. **6**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.6301**, depusă de **BODOLAN CRISTIAN-SEBASTIAN** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, [redacted], identificat/identificata cu CI seria VN nr. [redacted], eliberat de SPCLEP ADJUD la data 20.07.2021, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea [redacted] județul/sectorul **VRANCEA**, codul postal țara Romania, telefon , fax e-mail prin **MORARU LENUTA**, C [redacted] domiciliat în [redacted] județul/sectorul **VRANCEA**, cod postal , act de identitate CI seria VN nr. [redacted], eliberat de SPCLEP ADJUD la data 27.02.2018, telefon , in calitate de mandatar, conform Procura speciala din 24-03-2024/ notar D. Francesco Gasparri - Roma, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 6/2 / 13.05.2024 și afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 13.05.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afişarea notificării nr. a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 18.07.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 16.08.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site RUGINESTI, în data de 18.07.2024.

Primar,
AVRAM ION



Secretar general,



Consilier

HUSDUP MARIA

