

PROCES – VERBAL

de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea VRANCEA / RUGINESTI	Registrul de evidenta Nr. 17/5 din 15.02.2024
Primaria RUGINESTI	

Încheiat astăzi, **15.02.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **17/08.12.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **RUGINESTI**, tarlăua **4**, parcela **11/9**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **56978**, și număr carte funciară **56978**, în suprafață de **0.3596** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.3596 ha)**, județul **VRANCEA**, depusă de d-nul **GHIUS VASILE** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificata cu CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat de SPCLEP ONESTI la data [redacted], cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea SATUL [redacted], COM [redacted], judetul/sectorul [redacted] codul postal [redacted], tara Romania, telefon, fax [redacted], e-mail [redacted], prin HERCIU IULIAN, CNP [redacted], domiciliat în STR. [redacted] NR. [redacted] judetul/sectorul VRANCEA, cod postal [redacted], act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat de SPCLEP ADJUD la data 24.03.2022, telefon [redacted], in calitate de mandatar, conform PROCURA SPECIALA NR. 3548/23.10.2023,

d-na **ZARA MELANIA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificata cu CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat de SPCLEP ONESTI la data 10.06.2014, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea SATUL [redacted] COM [redacted], judetul/sectorul [redacted] codul postal [redacted], tara Romania, telefon, fax [redacted], e-mail [redacted], prin HERCIU IULIAN, CNP [redacted] domiciliat în STR. [redacted] NR. [redacted] judetul/sectorul VRANCEA, cod postal [redacted], act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat de SPCLEP ADJUD la data 24.03.2022, telefon [redacted], in calitate de mandatar, conform PROCURA SPECIALA NR. 3548/23.10.2023,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **56978**, nr. cadastral **56978**, suprafață **0.3596**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **17 / 08.12.2023**, a ofertei de vânzare nr. **17**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.3596**, depusă de **GHIUS VASILE** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificata cu CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat de SPCLEP ONESTI la data 06.07.2022, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea SATUL [redacted] COM [redacted], judetul/sectorul BACAU, codul postal [redacted], tara Romania, telefon, fax [redacted], e-mail [redacted], prin HERCIU IULIAN, CNP [redacted] domiciliat în [redacted] judetul/sectorul VRANCEA, cod postal [redacted], act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat de SPCLEP ADJUD la data 24.03.2022, telefon [redacted], in calitate de mandatar, conform PROCURA SPECIALA NR. 3548/23.10.2023,

ZARA MELANIA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificata cu CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat de SPCLEP ONESTI la data 10.06.2014; cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea SATUL [redacted] COM [redacted], judetul/sectorul [redacted] codul postal [redacted], tara Romania, telefon, fax [redacted], e-mail [redacted], prin HERCIU IULIAN, CNP [redacted] domiciliat în [redacted] judetul/sectorul VRANCEA, cod postal [redacted], act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat de SPCLEP ADJUD la data 24.03.2022, telefon [redacted], in calitate de mandatar, conform PROCURA SPECIALA NR. 3548/23.10.2023,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **17/2 / 08.12.2023** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 08.12.2023;

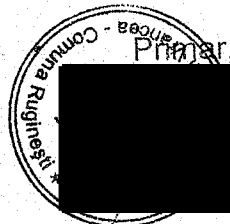
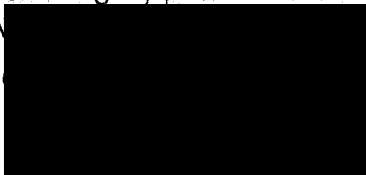
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. [redacted] a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 15.02.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 15.03.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site RUGINESTI, în data de 15.02.2024.

Secretar general,
TĂ



Consilier
HUSDUP MARIA

