

# PROCES – VERBAL de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Județul/Localitatea VRANCEA / RUGINEȘTI	Registrul de evidență Nr. 1/5 din 23.04.2024
Primăria RUGINEȘTI	

Încheiat astăzi, **23.04.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **1/16.02.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **RUGINEȘTI**, tarlăua **4**, parcela **11/44**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **57002**, și număr carte funciară **57002**, în suprafață de **0.3093** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.3093 ha)**, județul **VRANCEA**, depusă de **VĂȘOIU BENONE** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificată cu CI seria [redacted], eliberat de **SPCLEP ONESTI** la data 07.06.2017, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea **COTOFANEA**, județul/sectorul **BACAU**, codul postal [redacted], țara România, telefon, fax [redacted], e-mail [redacted], prin **HERCIU IULIAN**, CNP [redacted], domiciliat în [redacted] județul/sectorul **VRANCEA**, cod postal [redacted], act de identitate CI seria VN nr. [redacted], eliberat de **SPCLEP ADJUD** la data 24.03.2022, telefon, în calitate de mandatar, conform procura speciala nr. 3895/14.11.2023 /BIN Munteanu S D,

**MOCANU CARMEN** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificată cu CI seria [redacted] eliberat de **SPCLEP ONESTI** la data 23.03.2022, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea [redacted] județul/sectorul **BACAU**, codul postal [redacted], țara România, telefon, fax [redacted], e-mail [redacted], prin **HERCIU IULIAN**, CNP [redacted] domiciliat în [redacted] județul/sectorul **VRANCEA**, cod postal [redacted], act de identitate CI seria VN nr. 826152, eliberat de **SPCLEP ADJUD** la data 24.03.2022, telefon, în calitate de mandatar, conform procura speciala nr. 3895/14.11.2023 /BIN Munteanu S D,

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **57002**, nr. cadastral **57002**, suprafață **0.3093**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **1 / 16.02.2024**, a ofertei de vânzare nr. **19**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.3093**, depusă de d-nul **VĂȘOIU BENONE** în calitate de vânzător/vanzatoare proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificată cu CI seria [redacted] eliberat de **SPCLEP ONESTI** la data 07.06.2017, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea [redacted] județul/sectorul **BACAU**, codul postal [redacted], țara România, telefon, fax [redacted], e-mail [redacted], prin **HERCIU IULIAN**, CNP [redacted] domiciliat în [redacted] județul/sectorul **VRANCEA**, cod postal [redacted], act de identitate CI seria VN nr. [redacted] eliberat de **SPCLEP ADJUD** la data 24.03.2022, telefon, în calitate de mandatar, conform procura speciala nr. 3895/14.11.2023 /BIN Munteanu S D,

**MOCANU CARMEN** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificată cu CI seria [redacted] eliberat de **SPCLEP ONESTI** la data 23.03.2022, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea [redacted] județul/sectorul **BACAU**, codul postal [redacted], țara România, telefon, fax [redacted], e-mail [redacted], prin **HERCIU IULIAN**, CNP [redacted] domiciliat în [redacted] județul/sectorul **VRANCEA**, cod postal [redacted], act de identitate CI seria VN nr. [redacted] eliberat de **SPCLEP ADJUD** la data 24.03.2022, telefon, în calitate de mandatar, conform procura speciala nr. 3895/14.11.2023 /BIN Munteanu S D,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **1/2 / 16.02.2024** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 16.02.2024;

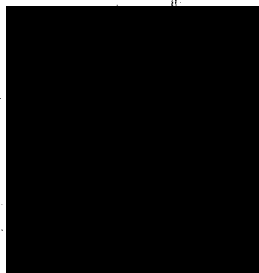
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. [redacted] a preemtorilor la sediul primăriei sau pe teritoriul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 8 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 23.04.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 22.05.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site RUGINESTI, în data de 23.04.2024.

**Primar,  
AVRAM ION**



**Secretar general,  
TANASE NICOLETA**



**Consilier  
HUSDUP MARIA**

