

**PROCES – VERBAL**  
**de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea VRANCEA / RUGINESTI	Registrul de evidenta Nr. 12/5 din 26.10.2023
Primaria RUGINESTI	

Încheiat astăzi, 26.10.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 12/23.08.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei RUGINESTI, tarlăua 36, parcela 678/2, categoria de folosință VII, pepiniere viticole și hamești, identificat prin nr. cadastral 56927, și număr carte funciară 56927, în suprafață de 0.1919 ha, reprezentând cota-parte 1/1 (0.1919 ha), județul VRANCEA, depusă de: d-nul BOSTAN COSTICĂ în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificata cu CI seria VN nr.67354, eliberat de SPCLEP ADJUD la data 18.09.2017, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea RUGINESTI, sat. Valeni, județul/sectorul VRANCEA, țara România,

d-na CHIRIAC ARGINTINA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificata cu CI seria VN nr.629207, eliberat de SPCLEP ADJUD la data 04.08.2016, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea ADJUD, str. Suceava, județul/sectorul VRANCEA, țara România, prin GHETĂU ANA-FLORINA, [redacted] domiciliată în SUCEAVA, str. Mitropoliei, [redacted] județul/sectorul SUCEAVA, cod postal [redacted], act de identitate CI seria XV nr. 211214, eliberat de SPCLEP SUCEAVA la data 02.05.2017, telefon [redacted], în calitate de mandatar, conform Procura nr. 59/25.01.2023/ BIN Livadaru Ina-Elena,

d-na GHETĂU ANA-FLORINA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificata cu CI seria XV nr.211214, eliberat de SPCLEP SUCEAVA la data 02.05.2017, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea SUCEAVA, str. [redacted], județul/sectorul SUCEAVA, țara România,

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempțor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 56927, nr. cadastral 56927, suprafață 0.1919, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 12 / 23.08.2023, a ofertei de vânzare nr.12, pentru terenul agricol în suprafață de 0.1919, depusă de BOSTAN COSTICĂ în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificata cu CI seria VN nr.67354, eliberat

de SPCLEP ADJUD la data 18.09.2017, cetatenia româna, nationalitatea româna, cu domiciliul în localitatea RUGINESTI, sat. Valeni, judetul/sectorul VRANCEA, tara România,

CHIRIAC ARGINTINA în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificată cu CI seria VN nr.629207, eliberat de SPCLEP ADJUD la data 04.08.2016, cetatenia româna, nationalitatea româna, cu domiciliul în localitatea ADJUD, str. [redacted] judetul/sectorul VRANCEA, tara România, prin GHETAU ANA-FLORINA, [redacted] domiciliat în SUCEAVA, str. Mitropoliei, [redacted] judetul/sectorul SUCEAVA, cod postal [redacted], act de identitate CI seria XV nr. 211214, eliberat de SPCLEP SUCEAVA la data 02.05.2017, telefon [redacted], în calitate de mandatar, conform Procura nr. 59/25.01.2023/ BIN Livadaru Ina-Elena.

GHETAU ANA-FLORINA în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificata cu CI seria XV nr.211214, eliberat de SPCLEP SUCEAVA la data 02.05.2017, cetatenia româna, nationalitatea româna, cu domiciliul în localitatea SUCEAVA, str. Mitropoliei, [redacted] judetul/sectorul SUCEAVA, tara Romania,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice:

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 12/2 / 23.08.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de 23.08.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. .... a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 01.11.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 27.11.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site RUGINESTI, în data de 26.10.2023.

PRIMAR

[redacted]

SECRETAR GENERAL  
TÂNASE NICOLAE

[redacted]

CONSILIER REGISTRUL AGRICOL  
HUSDUP MARIA

[redacted]