

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
COMUNA RUGINEȘTI
- CONSILIU LOCAL -

HOTĂRÂREA NR. 55

Din data 23.09.2021

Privind: aprobarea propunerii de dezmembrare a imobilului în suprafață de 5339 mp situat în intravilanul comunei Ruginești, județul Vrancea, identificat în tarlăua 12, parcela cadastrală 367/3, având număr cadastral 55488

Consiliul Local al Comunei Ruginești, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară, având în vedere:

- Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 56/2021 privind aprobarea propunerii de dezmembrare a imobilului în suprafață de 5339 mp situat în intravilanul comunei Ruginești, județul Vrancea, identificat în tarlăua 12, parcela cadastrală 367/3, având număr cadastral 55488;
- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 6771/06.09.2021 prin care se propune dezmembrarea imobilului în suprafață de 5339 mp situat în intravilanul comunei Ruginești, județul Vrancea, identificat în tarlăua 12, parcela cadastrală 367/3, având număr cadastral 55488.
- referatul de aprobare a primarului comunei Ruginești, județul Vrancea nr. 7049/2021;
- prevederile art. 25 alin (2) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, actualizată;
- art. 132, 133, 134, 135 Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, modificat prin Ordinul nr. 1304/2015;
- art. 7, art. 880, art. 879 alin. 1, alin. 5 Legea nr. 287/2009 privind Cod Civil.
- HCL nr. 12/2021, modificată prin HCL nr. 32/2021;
- adresa nr. 4535/2021 comunicată de Instituția Prefectului Județul Vrancea înregistrată la Primăria Ruginești sub nr. 7018/15.09.2021 prin care ne informează că au fost constatate anumite aspecte de nelegalitate privind HCL nr. 12/2021, modificată prin HCL nr. 32/2021, cu recomandarea înlăturării aspectelor de nelegalitate și comunicarea măsurilor luate.
- avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Ruginești;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 1) și alin. 2), lit. c), art. 133 alin. 1), art. 139 alin. 1), alin. 3 lit. g), art. 196, alin. 1, lit. a), art. 198, alin. 1), alin. 2), art. 200, art. 243 alin. 1, lit. a) din OUG nr. 57/2019

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 (1) Se aprobă propunerea de dezmembrare a imobilului în suprafață de 5339 mp situat în intravilanul comunei Ruginești, județul Vrancea, identificat în tarlăua 12, parcela cadastrală 367/3, având număr cadastral 55488, după cum urmează:

- a) **Lotul nr. 1** - în suprafață de 1779 mp, având categoria de folosință curți construcții, existând edificată o construcție, C1- grădiniță, în suprafață de 209 mp, având **număr cadastral 56535**;
- b) **Lotul nr. 2** - în suprafață de 3500 mp, având categoria de folosință curți construcții, **număr cadastral 56536**;
- c) **Lotul nr. 3** - în suprafață de 60 mp, având categoria de folosință curți construcții, existând edificată o construcție notată cu C1 pe planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu destinația de monument al eroilor, în suprafață de 60 mp, **număr cadastral 56537**;

(2). Referatul de admitere (dezmembrare imobile), prevăzut la alin. (1) este cel din anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 2 Orice alte dispoziții sau prevederi își încetează, în totalitate, aplicabilitatea, începând cu data aprobării prezentei (HCL nr. 12/2021, modificată prin HCL nr. 32/2021).

Art. 3 Se aprobă împuternicirea d-nului Avram Ion să semneze actul de dezmembrare la Biroul Notarului Public, precum și cu efectuarea tuturor operațiunilor pentru punerea în aplicare a prezentei hotărâri.

Art. 4 Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei comunei Ruginești și pe pagina de web a instituției și se comunică: Instituției Prefectului Județul Vrancea, Primarului Comunei, Compartimentul de urbanism, prin grija secretarului general al comunei Ruginești, județul Vrancea, în termenul prevăzut de lege.

Președinte de ședință,

Consilier

Necula Petru



Contrasemnează pentru legalitate,

Secretar general,

Tănase Nicoleta

