

Transelectrica®
Societate Administrată în Sistem Dualist

Compania Națională de Transport al Energiei Electrice
CNTEE Transelectrica SA - Punct de lucru: Strada Oituz, nr. 41, Bacău, C.P.
600266, Număr de înregistrare Oficiul Registrului Comerțului J40/8060/2000,
Cod Unic de înregistrare 13328043, Telefon +4023 420 71 20, Fax +4023 451 74 56
Capital subscris și vărsat: 733.031.420 lei
www.transelectrica.ro

C.N. "TRANSELECTRICA" S.A.	
UT	BACĂU, STR. OITUZ, NR. 41
INTRARE	NR. 7193
IEȘIRE	23.06.2022

Către,
Primăria comunei Ruginești

PRIMĂRIA COMUNEI RUGINEȘTI	
INTRARE	5117
IEȘIRE	23.06.2022

Spre știință: Ocolul Silvic Panciu Valea Caregnei

Referitor: Proiectul de interes național și de utilitate publică LEA d.c. 400 kV Gutinaș - Smârdan

Compania Națională de Transport al Energiei Electrice "TRANSELECTRICA" S.A., societate administrată în sistem dualist, cu sediul în Municipiul București, str. Olteni nr. 2-4, sector 3, Clădirea "Platinum Center" prin Unitatea Teritorială de Transport Bacău, cu sediul în județul Bacău, Municipiul Bacău, cod poștal 600266, str. Oituz, nr. 41, Telefon +4 0234 207 120, Fax +4 0234 517 456, e-mail secretariat.bacau@transelectrica.ro, reprezentată legal prin Directorat, împuterniciți: Manager Operațiuni CHIRIAC Cristian, conform procurii Directoratului nr.19222/21.04.2022 și Contabil Șef, POPOVICI Luminița, conform procurii Directoratului nr.19052/20.04.2022.

Vă informează, faptul că începând cu data de 1 august 2022 pe raza Județului Vrancea, comuna/localitatea **Ruginești** vor începe lucrările de execuție privind construcția "Liniei Electrice Aeriene (LEA) 400 kV dublu circuit (d.c.) Gutinaș-Smârdan", bornele 83-86 pe terenurile expropriate, conform HG nr. 840 / 22.11.2017 pentru aprobarea amplasamentului și declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Linia Electrică Aeriană (LEA) 400 kV dublu circuit (d.c.) Gutinaș - Smârdan" și a Deciziei C.N.T.E.E. TRANSELECTRICA S.A. nr. 89/23.04.2018 de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe coridorul de expropriere al lucrării de interes național.

Lucrările, în această zonă, se vor desfășura în perioada august 2022 – iunie 2023 și vor cuprinde lucrări de construcție (realizare fundații, montare stâlpi, echipare cu componente a LEA), necesare pentru creșterea siguranței în funcționarea a Sistemului Energetic Național.

Prin prezenta vă rugăm să ne sprijiniți din punct de vedere tehnic prin identificarea proprietarilor din zona terenurilor cu vegetație forestieră pe care le vom defrișa odată cu construcția LEA d.c. 400kV Gutinas-Smardan, linie de interes național și internațional. Ne bazăm pe informațiile pe care le dețineți pentru stabilirea existenței documentelor de proprietate asupra terenurilor afectate de execuția acestei lucrări și dorim să ne fiți alături în cadrul întâlnirilor pe care le vom programa în vederea clarificării acestor aspecte.

De asemenea așteptăm sprijinul dumneavoastră, în informarea proprietarilor afectați cu aceste lucrări cu privire la programul întâlnirilor pe care îl vom înainta și la care ne dorim să participăm însoțiți de documentele de identitate și de proprietate asupra terenurilor.

De asemenea ne bizuim pe experiența colaboratorilor din zona Ocolului Silvic Panciu – Valea Caregnei, din partea cărora așteptăm un reprezentant în cadrul întâlnirilor.

Fiind un proiect de utilitate publică, de importanță națională și interes comun european în domeniul energiei electrice, Directivele europene și Legea nr.123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, și completările ulterioare, reglementează anumite drepturi și obligații în favoarea titularilor autorizațiilor de înființare și de licențe, asupra terenurilor și a altor bunuri proprietate publică sau privată a persoanelor fizice și juridice pentru executarea lucrărilor necesare realizării de noi capacități energetice.

Art. 12 din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare, prevede:

„(2) Asupra terenurilor și bunurilor proprietate publică sau privată a altor persoane fizice ori juridice și asupra activităților desfășurate de persoane fizice sau juridice în vecinătatea capacității energetice se instituie limitări ale dreptului de proprietate în favoarea titularilor autorizațiilor de înființare și de licențe care beneficiază de:

- a) dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare realizării, relocării, re tehnologizării sau desființării capacității energetice, obiect al autorizației;
- b) dreptul de uz pentru asigurarea funcționării normale a capacității, obiect al autorizației de înființare, pentru reviziile, reparațiile și intervențiile necesare;
- c) servitutea de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea/desființarea de rețele electrice sau alte echipamente aferente capacității energetice și pentru acces la locul de amplasare a acestora, în condițiile legii;
- d) dreptul de a obține restrângerea sau încetarea unor activități care ar putea pune în pericol persoane și bunuri;
- e) dreptul de acces la utilitățile publice.

(3) Drepturile de uz și de servitute au ca obiect utilitatea publică, au caracter legal, [...] și se exercită [...] pe toată durata existenței capacității energetice.

(11) Dreptul de uz și de servitute asupra terenurilor proprietate privată, restrângerea sau încetarea unor activități prevăzute la alin. (2) se stabilesc și se exercită cu respectarea principiului echității, a dreptului de proprietate și a minimei afectări a acestuia”.

Art.14 din aceeași lege prevede:“(1) Dreptul de uz asupra terenului pentru executarea lucrărilor necesare realizării capacității energetice se întinde pe durata necesară executării lucrărilor. În exercitarea acestui drept de uz, titularul autorizației de înființare, cu respectarea prevederilor legale, poate:

- a) să depoziteze, pe terenurile necesare executării lucrărilor, materiale, echipamente, utilaje, instalații;
- b) să desființeze culturi sau plantații, construcții sau alte amenajări existente ori numai să le restrângă, în măsura strict necesară executării lucrărilor pentru capacitatea autorizată, în condițiile legii;
- c) să îndepărteze materiale, să capteze apă, în condițiile prevăzute de legislația în vigoare;
- d) să instaleze utilaje și să lucreze cu acestea, să amplaseze birouri și locuințe de șantier, cu acordul prealabil al proprietarului;
- e) să oprească ori să restrângă activități ale proprietarului, în măsura strict necesară executării lucrărilor pentru capacitatea autorizată, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

(7) [...] persoanele afectate vor fi înștiințate, în scris, despre data începerii, respectiv a finalizării lucrărilor.

(8) La încetarea exercitării drepturilor prevăzute la art. 12 alin. (2), titularul autorizației de înființare, respectiv titularul licenței este obligat să asigure degajarea terenului și repunerea lui în situația inițială”.

Legea nr. 120/2019 privind unele măsuri necesare pentru realizarea lucrărilor și implementarea proiectelor de importanță națională privind rețeaua electrică de transport, cu modificările și completările ulterioare, prevede:

Art. 5 alin. 4 Accesul la imobilele afectate de execuția lucrărilor nu este condiționat de plata în prealabil a compensațiilor prevăzute la alin. (1).

Art. 6 alin. 4 “Proprietarii terenurilor / titularii de drepturi reale și titularii de activități afectați de exercitarea dreptului de uz și servitute sunt obligați ca, după o perioadă de 10 zile de la notificarea transmisă sau afișată, să permită accesul pentru efectuarea lucrărilor aferente proiectelor de importanță națională privind rețeaua electrică de transport”

Art.8 alin.4 „Despăgubirile datorate proprietarilor imobilelor sau titularilor de activități afectați de exercitarea drepturilor de uz și de servitute se stabilesc prin negociere, având în vedere următoarele criterii:

- a) suprafața imobilelor afectată cu ocazia lucrărilor;
- b) valorile pentru producțiile existente sau, respectiv, producțiile estimate ale culturilor și plantațiilor afectate, inclusiv în ceea ce privește anul/anii calendaristic/calendaristici în care nu pot fi realizate lucrări de însămânțare sau alte plantații din cauza efectuării lucrărilor, comunicate de organele agricole cu atribuții în domeniu - camerele agricole, direcțiile pentru agricultură, Institutul Național de Statistică sau bursa agricolă - sau rezultate/dovedite cu documente justificative, precum și pentru amenajările și/sau facilitățile afectate de lucrări, cu luarea în considerare a pierderilor financiare în cazul suprafețelor culturilor ori plantațiilor care fac obiectul proiectelor cu finanțare din fonduri naționale sau comunitare;
- c) valoarea pagubelor produse prin scoaterea din funcțiune a amenajărilor de irigații, desecare, drenaj și combaterea eroziunii solului aflate în administrarea/prorietatea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare/federațiilor de organizații de îmbunătățiri funciare/organizațiilor de îmbunătățiri funciare, cu respectarea legislației în domeniul îmbunătățirilor funciare în vigoare;
- d) activitățile restrânse cu ocazia executării lucrărilor.”

Art.8 alin.7 - Persoanele îndreptățite, nemulțumite de cuantumul compensațiilor plătite sau consemnate, după caz, în baza prevederilor Legii nr. 120/2019, se pot adresa instanțelor judecătorești.

Lista proprietarilor afectați de aceasta lucrare este:

stalp	Nr.	Nume si prenume	tarla	parcela	topo	unitate amenajistica (UA)	suprafata (mp)	latime padure culoar stanga
						II Frasinet		
	1	Vasiloiu T Neculai	61	100C	Pd 1220/25	88E	31	
	2	Tanase Vasile	61	104C	Pd 1220/26	88E	395	19.5
	3	Dasaga Firita, (Musat Iliana, Bejan Maria)	61	12V	Pd 1220/27	88E	336	9.5
	4	Bostan Sava, Bostan Elisabeta	61	7V	Pd 1220/28	88E	412	9.3
83	5	Cilibiu Ilie	61	13V	Pd 1220/29	88E	477	9.2
83	6	Caruceru Adela, Caruceru Virgil	61	15V	Pd 1220/30	88E	401	9
	7	Dasaga Ioana	61	24V	Pd 1220/31	88E	470	9
	8	Datcu Ghe. Ghinita, Moraru Aneta	61	25V	Pd 1220/32	88E	719	13
	9	Caruceru Stefan, Caruceru S. Ion	61	11V	Pd 1220/33	88E	803	15
	10	Panfil Ioan, Emilia, Neculai	61	57V	Pd 1220/34	88E	933	17
	11	Bostan Ion, Bostan Ghe., Pop Maria	61	2V	Pd 1220/35	88E	912	17

	12	most Balaci Maria, stefan Maria, Trif Grigore, Trif Maria	61	3V	Pd 1220/36	88E	900	16.7
	13	most Buraga C. Ion	61	1V	Pd 1220/37	88E	888	16.4
	14	Mosinoiu Sava Viorica	61	?	Pd 1220/38	88E	439	8.1
	15	Most Musat Ghe., Aldea Nuta, Trif Savin	61	?	Pd 1220/39	88E	437	8.1
	16	most Setraru ion, Pasnica Vasilica	61	163R	Pd 1220/40	88E	865	16
	17	most Curala Alecu, Curala Ionel, Jipa Nela	61	10V	Pd 1220/41	88E	864	16
	18	most Cilibiu Toma, Cilibiu Pauna, Petrea Maria	61	12V	Pd 1220/42	88E	863	16
	19	most Drug C Ion	61	15V	Pd 1220/43	88E	857	15.9
	20	most Drug C Maria, Musat Margareta, chiriac Adrian	61	20V	Pd 1220/44	88E	853	15.8
	21	most Drug Alexandru, Ivan Tasica, Margel Domnica	61	22V	Pd 1220/45	88E	849	15.7
	22	most Bostan I. Ghe., Andronache, Funariu, Avram	61	9V	Pd 1220/46	88E	844	15.6
	23	most Drug Gr. Ctin, Drug, Savin, Neagu	61	23V	Pd 1220/47	88E	420	7.8
	24	most. Dogaru Ion	61	23S	Pd 1220/48	88E	836	15.5
	25	most Vieru Nastase , Vieru Valeru	61	?	Pd 1220/49	88E	416	7.7
	26	most Matei Paraschiva, caruceru Ion	61	115R	Pd 1220/50	88E	622	11.5
	27	most Bostan Ion, Bostan, Pop	61	3V	Pd 1220/51	88E	823	15.2
84	28	most Hiastru Ion, Hiastru Vasile, Bostan aglaia	61	31V	Pd 1220/52	88D	579	11.3
84	29	most Fraga Paraschiva	61	50V	Pd 1220/53	88D	735	15
	30	most Panfil Gr. Neculai, Panfil costica	61	88V	Pd 1220/54	88D	809	15
	31	most Stafie C Neculai, caruceru , Dingu	61	41V	Pd 1220/55	88D	807	14.9
	32	most. Tomozei N. Gh.	61	43V	Pd 1220/56	88D	806	14.9

	33	Tomozei Iordache	61	45V	Pd 1220/57	88D	805	14.9
	34	Tomozei N Ion	61	47V	Pd 1220/58	88D	805	14.9
	35	Vasiliu Ilie	61	48V	Pd 1220/59	88D	806	14.9
	36	Datcu Anita	61	52V	Pd 1220/60	88D	806	14.9
	37	Moraru St. Maria,	61	54V	Pd 1220/61	88D	805	14.9
	38	Ghius Anica	61	53V	Pd 1220/62	88D	804	14.9
	39	Vieru Gh. Ion, Vieru alexandru	61	49V	Pd 1220/63	88D	604	11.2
	40	M inea V. Ctin, Setraru Mandita	61	33V	Pd 1220/64	88D	520	9.6
	41	Dumitrache Gr. Ghe	61	28V	Pd 1220/65	88D	517	9.6
	42	Dasaga I. Maria	61	23V	Pd 1220/66	88D	498	9.2
	43	Moraru I. Neculai	61	25V	Pd 1220/67	88D	422	7.8
	44	Panfil I. stefan	61	36V	Pd 1220/68	88D	432	8
	45	Panfil Zarafina	61	38V	Pd 1220/69	88B	442	8.2
	46	Stafie R Neculai	61	50V	Pd 1220/70	88B	453	8.4
	47	Setraru Ilie	61	52V	Pd 1220/71	88B	465	8.6
	48	Trif I. iordache	61	65V	Pd 1220/72	88B	475	8.8
	49	Rughinis Aurelia	61	36C	Pd 1220/73	88B	976	18.1
	50	Tomozei ilie	61	40S	Pd 1220/74	88A	1012	18.7
	51	Avram E. Gheorghe	61	4S	Pd 1220/75	88A	529	9.8
	52	Busila floarea	61	14C	Pd 1220/76	88A	1119	20.7
	53	Bejan Nicolae	61	18R	Pd 1220/77	88A	594	11
	54	Hiastru Savin	61	51R	Pd 1220/78	88A	613	11.3
	55	Bejan Leonida	61	11R	Pd 1220/79	88A	624	11.6
85	56	DumitracheAlexandru	61	17V	Pd 1220/80	88A	593	11.9
85	57	Minea Gh. Alexandru	61	86R	Pd 1220/81	88A	1323	25.3
	58	Bostan If Ion	61	4V	Pd 1220/82	88A	1507	27.9

	59	Dumitrache Vasile	61	26V	Pd 1220/83	88A	1704	31.6
	60	Manolita Paraschiva	61	132R	Pd 1220/84	88A	1966	36.4
	61	Bostan I Ghe	61	6V	Pd 1220/85	88A	973	18
	62	Minea Chita	61	82V	Pd 1220/86	88A	486	9
	63	Tomozei Viorica, Bostan Ghe	61		Pd 1220/87	88A	1013	18.8
	64	Volmer Vasile	61		Pd 1220/88	88A	2224	41.2
	65	Bostan Zarafina	61		Pd 1220/89	88A	599	11.1
	66	Coman Maranda	61		Pd 1220/90	88C	2791	51.7
	67	Vieru C. Nicolae, Vieru N Ovidiu	61		Pd 1220/91	88C	2099	38.9
86	68	Vieru C. Octavian, Vieru Eugen, Vieru Octavian	61		Pd 1220/92	88C	1684	28.7
	69	Dumitru Neculai	61		Pd 1220/93	88C	562	13.3
	70	Manoila Maria	61		Pd 1220/94	88C	430	16.2

Propunerea noastră pentru prima întâlnire este data de *marti 28 iunie 2022 – ora 10*, la sediul Primăriei Ruginești, urmând să stabilim apoi un program mai detaliat.

Vă rugăm să afișați acest document, în vederea informării și pe această cale a proprietarii afectati de aceste lucrări.

Pentru orice detalii referitoare la aceste lucrări, nu ezitați să ne contactați prin reprezentantul nostru: ing. Dobraniș Mihăiță – 0745118697.

Vă mulțumim, pentru întreg sprijinul acordat.

Compania Națională de Transport al Energiei Electrice "Transelectrica SA"
reprezentată statutar prin

GABRIEL ANDRONACHE,
PREȘEDINTE AL DIRECTORATULUI PRIN,
Cristian CHIRIAC

FLORIN – CRISTIAN TĂTARU,
MEMBRU AL DIRECTORATULUI PRIN
Luminița Popovici