

JUDETUL VRANCEA
PRIMARIA COMUNEI RUGINESTI
NR.7077 din 19.10.2019

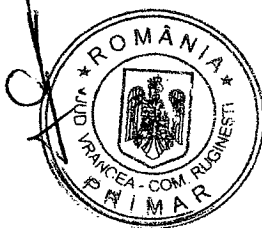
ANUNT

În conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003, *privind transparența decizională în administrația publică*, republicată, Primarul comunei Ruginesti propune spre dezbateri publice textul complet al **PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE privind aprobarea impozitelor și taxelor locale ,precum și a taxelor speciale pe anul 2020**, însoțit de Raportul de specialitate întocmit de Serviciul Taxe și Impozite locale, proiect de hotărâre ce urmează a fi supus spre aprobare Consiliului Local al comunei Ruginesti

Proiectul de hotărâre a fost afișat la sediul propriu al Primăriei comunei Ruginesti și publicat în data de 19.10.2019, conform Procesului verbal nr.7078 /19.10.2019.

Persoanele interesate, asociațiile de afaceri, alte asociații legal constituite pot trimite în scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare, cu privire la proiectul de act normativ, la sediul Primăriei comunei Ruginesti – Registratură/ Compartimentul Impozite și taxe locale, respectiv în format electronic pe adresa de pr_ruginesti@yahoo.com, până pe data de **19.11.2019**.

PRIMAR,
AVRAM ION



ROMANIA
PRIMARIA COMUNEI RUGINESTI
COMPARTIMENTUL IMPOZITE SI TAXE

**RAPORT DE SPECIALITATE PRIVIND STABILIREA IMPOZITELOR SI
TAXELOR LOCALE PENTRU ANUL 2020**

In temeiul prevederilor Legii nr. 227 din 08.09.2015, privind Codul Fiscal , consiliul local are obligatia stabilirii impozitelor si taxelor locale pentru anul 2020

Impozitele si taxele locale pentru anul 2020 se refera la:

- a) Stabilirea cotei impozitelor si taxelor locale, dupa caz cand acestea se determina pe baza de cota procentuala, iar prin Codul Fiscal sunt prevazute limite minime si maxime;*
- b) stabilirea cuantumului impozitelor si taxelor locale cand acestea sunt prevazute in suma fixa, in limitele prevazute de Codul fiscal;*
- c) adoptarea de taxe speciale prevazute la art. 484 si instituirea/ stabilirea taxelor locale prevazute la art. 486 din Codul Fiscal;*
- d) stabilirea bonificatiei de pana la 10% conform prevederilor art. 462 alin (2). art. 467 alin (2), art. 472 alin (2) din Codul Fiscal si alte taxe stabilite prin hotarari ale Consiliului local;*
- e) majorarea impozitelor si taxelor locale in functie de situatia economica , sociala si geografica a comunei precum si necesitati bugetare locale , prevazute de art. 489, cu exceptia taxelor prevazute la art. 494 alin (10) lit. b si c) din Codul Fiscal;*
- f) delimitarea zonelor in intravilanul si extravilanul localitatii;- zone care se vor stabili de consiliul local in functie de pozitia terenului fata de centru localitatii , de retelele edilitare precum si de alte elemente specific fiecarei unitati administrative teritoriale , conform documentatiilor de amenajare a teritoriului si de urbanism , evidentelor specific cadastrului imobiliar – edilitar sau altor evidente care pot afecta valoarea terenului .*
- g) procedura de acordare a facilitatilor fiscale categoriilor de persoane fizice si juridice prevazute la art. 462, art. 467 si art. 472 din Codul Fiscal;*
- h) adoptarea oricaror hotarâri in aplicarea Codului Fiscal si a prezentelor norme metodologice*

Propuneri:

Stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitelor si taxelor locale si alte taxe asimilate acestora, precum si amenzilor aplicabile in anul fiscal 2020.

Pentru anul 2020 propunem ca impozitele si taxele locale sa se indexeze cu rata inflatiei de 4.60 % conform Hotararii de Consiliu Local nr.33/23.04.2019;

A) IMPOZITUL PE CLADIRI –art. 457

- **În cazul clădirilor rezidențiale și clădirile anexa** aflate în proprietatea persoanelor fizice, cota de impozit prevăzută de art. 457 al.1 din Codul Fiscal este cuprinsă între 0.08% - 0.2% asupra valorii impozabile a clădirii. **Propunerea Primăriei este ca în anul 2020 să fie cota de 0,08 %.**

- **În cazul clădirilor nerezidențiale (spații cu altă destinație decât cea de locuință)** aflate în proprietatea persoanelor fizice cota de impozit prevăzută de art. 458 al.1 din lege este cuprinsă între 0.2%-1.3%, permisă de Legea 227/2015 privind Codul Fiscal din valoarea impozabilă a clădirii. **Pentru anul 2020 propun cota de 0,2% din valoarea de impozitare a clădirii.**

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei se determină prin înmulțirea suprafeței construite defasurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei /mp din tabelul următor :

Art. 457	Tipul clădirii	Valoare impozabilă - lei/m ² - 2020	
		Cu instalații de apă, canalizări electrice și încălzire (coșuri cumulative)	Fără instalații de apă, canalizări electrice sau încălzire
	0	1	2
	A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și / sau chimic	1046	627.60
	B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, piatră naturală, cărămidă nearsă, valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/ sau chimic	313.80	209.20
	C. Clădire - anexa cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și / sau chimic	209.20	183.05
	D. Clădire - anexa cu pereți exteriori din lemn, piatră naturală, cărămidă nearsă, valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/ sau chimic	130.75	78.45
	E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansarda, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A –D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
	F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/ sau la mansarda, utilizate în alte scopuri decât cele de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A.-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în tabelul următor :

ART. 457 al.6 Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

- **În cazul clădirilor rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice** cota de impozit prevăzută de art. 460 al.1 din lege este cuprinsă între 0,08% - 0,2% (permisă de Codul Fiscal) din valoarea impozabilă a clădirii. **Pentru anul 2020 propunem cota de 0,08% asupra valorii de impozitare**

- **În cazul clădirilor nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice** cota de impozit prevăzută de art.460 al. 2 din lege este între 0,2% - 1,3%, din valoarea impozabilă a clădirii. **Pentru anul 2020 propun cota de 0.2% din valoarea de impozitare a cladirii.**

Codul Fiscal a eliminat impozitarea suplimentară aplicată persoanelor fizice care au în proprietate două sau mai multe clădiri. De exemplu, o persoană fizică care avea în proprietate trei locuințe în afară de cea de domiciliu datoră pentru a doua proprietate un impozit suplimentar de 65%, pentru a treia 150% și pentru a patra 300%.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă (pentru locuit, dar și pentru activități economice) aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul conform art. 459 se va calcula prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conf. art. 457 cu impozitul pentru suprafața folosită în scop nerezidențial conform art. 458. Dacă la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor aplicabile clădirilor rezidențiale, art. 457.

În cazul clădirilor nerezidențiale utilizate pentru activități în domeniul agricol și aflate în proprietatea unor persoane fizice, conform art. 458 al. 3 cota de impozitare în 2020 este de la 0,4% din valoarea impozabilă a clădirii, iar în cazul persoanelor juridice conform art. 460 alin. 3 cota este tot de 0,4%, din valoarea impozabilă a clădirii.

Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport sunt datorate pentru întregul an fiscal, fără ca aceste impozite să se mai calculeze pe fracțiuni de an. Aceste impozite se vor plăti în două rate egale, până la data de 31 martie și respectiv 30 septembrie, însă în cazul clădirilor/terenurilor proprietate de stat (spații comerciale, locuințe, etc) impozitul se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Consiliul local are posibilitatea de a hotărî acordarea unor scutiri sau reduceri ale impozitelor.

B) IMPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN Art. 463-

Impozitul /taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului conform incadrarii facute de consiliul local.

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel: *(parte introductivă modificată prin art. 1 pct. 1 din Legea nr. 196/2017 - publicată la 2 octombrie 2017, în vigoare de la 1 ianuarie 2018)*

IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN intravilan						
Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha - Art. 465 alin. 2.						
Zona in cadrul localitatii	Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2019					- lei/ ha-
	0	I	II	III	IV	V
RUGINESTI	X	X	X	X	743.71	595.17

Cod Fiscal prevede că în anul 2020 se va plăti impozit și pentru terenul cu construcții, art. 465 alin. 2 pentru stabilirea impozitului /taxei pe teren intravilan se folosesc sumele din tabelul urmator , exprimate in lei pe hectar.

IMPOZITUL /TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN					
-Orice alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii					
Art.465, alin.(4)					
Nr. Crt.	ZONA Categoria de folosinta	Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2020 - lei/ ha -)			
		A	B	C	D
1.	Teren arabil	29.29	21.97	19.87	15.69
2.	Pasune	21.97	19.87	15.69	13.60
3.	Faneata	21.97	19.87	15.69	13.60
4.	Vie	48.12	36.61	29.29	19.87
5.	Livada	55.44	48.12	36.61	29.29
6.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	29.29	21.97	19.87	15.69
7	Teren cu ape	15.69	13.60	8.37	x
8	Drumuri si cai ferate	x	x	x	x
9	Teren	x	x	x	x

neproductiv				
--------------------	--	--	--	--

Incepand cu data de 1 ianuarie 2020, pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare sau in folosinta, se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditiile similare impozitului pe teren.

Suma stabilita conf. art 465 al.4 se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in tabelul urmator :

<i>ART. 465 al.5 Rangul localitatii</i>	<i>Coeficientul de corectie</i>
<i>0</i>	<i>8</i>
<i>I</i>	<i>5</i>
<i>II</i>	<i>4</i>
<i>III</i>	<i>3</i>
IV	1,10
V	1,00

In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la art. 457 alin 6.

IMPOZITUL /TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN		
Art. 465, alin. (7)		
Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2020 - lei/ ha.
		Impozit lei/ha
1.	Teren cu constructii	23.01
2.	Arabil	43.93
3.	Pasune	20.92
4.	Faneata	20.92
5.	Vii pe rod alta decat cea prevazuta la nr.crt.5.1.	50.21
5.1.	Vie pana la intrarea pe rod	0
6.	Livada pe rod alta decat cea prevazuta la nr.crt. 6.1.	50.21
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt.7.1	8.37

7.1.	Padure in varsta pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0
8	Teren cu apa altul decat cel cu amenajari piscicole	1.05
8.1	Teren cu amenajari piscicole	27.20
9	Drumuri si cai ferate	0
10	Teren neproductiv	0

Pentru terenul amplasat in extravilan suma stabilita in tabloul de mai sus se va inmulti cu coeficientul de corectie aferent tabloului de mai jos.

ART. 457 al.6 Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

C) IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT - art. 470

Se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport si capacitatea cilindrica a acestuia prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cmc sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator :

CAPITOLULUL IV – TAXA ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT / IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT		
NIVELURI APLICABILE IN ANUL FISCAL 2020		
LEGEA 227/2015- CODUL FISCAL-cu modificari si completari ulterioare prin O.U.G 79/08.11.2017		
Art. 470, alin.(2)		
nr. Crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	suma in lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta
I. Vehicule inmatriculate (lei/200cmc sau fractiune din aceasta)		
1.	Motorete, tricicluri, motociclete ,cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cm ³ , inclusiv	8.37
2.	Motorete, tricicluri, motocicleteecvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cm ³ , cu capacitatea cilindrica intre 1601 cm ³ si 2000 cm ³ , inclusiv	9.41
		18.83
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cm ³ si 2600 cm ³ , inclusiv	75.31

5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cm ³ si 3000 cm ³ , inclusiv	150.62
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica peste 3001 cm ³	303.34
7.	Autobuze, autocare, microbuze	25.10
8.	Alte autovehicule cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 t.,inclusiv, precum si autoturismele de teren de productie interna	31.38
8.	Tractoare inmatriculate	18.83
II . Vehicule inregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrica :	lei/ 200 cmc
1.1.	Vehicule inregistrate cu capacitatea cilindrica <4.800 cmc	4.18
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitatea cilindrica >4.800 cmc	6.28
2.	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	156.90 lei /an

Art.470 al.5 Autovehicule de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone:

Numarul axelor si masa totala maxima autorizata	Impozitul in lei pe an 2020	
	Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	
I. Vehicule cu doua axe		
1. Masa nu mai putin de 12 tone ,dar nu mai de 13 tone	0	148.53
2 .Masa nu mai putin de 13 tone , dar nu mai mult de 14 tone	148.53	413.17
3 .Masa nu mai putin de 14 tone , dar nu i mult de 15 tone	413.17	580.53
4 Masa nu mai putin de 15 tone , dar nu mai mult de 18 tone	580.53	1314.82
5. Masa de cel putin 18 tone	580.53	1314.82
II .Vehicule cu trei axe		
1.Masa nu mai putin de 15 tone , dar nu mai mult de 17 tone	148.53	259.41
2. Masa nu mai putin de 17 tone , dar nu mai mult de 19 tone	259.41	532.41
3 .Masa nu mai putin de 19 tone , dar nu mai mult de 21 tone	532.41	691.41
4 Masa nu mai putin de 21 tone dar nu mai mult de 23 tone	691.41	1065.87
5. Masa nu mai putin de 23 tone , dar nu mai mult de 25 tone	1065.87	1655.82

6. Masa nu mai puțin de 25 tone , dar nu mai mult de 26 tone	1065.87	1655.82
7. Masa cel puțin 26 tone	1065.87	1655.82
III. Vehicule cu patru axe		
1. Masa nu mai puțin de 23 tone , dar nu mai mult de 25 tone	691.41	700.82
2 .Masa nu mai puțin de 25 tone dar nu mai mult de 27 tone	700.82	1094.12
3. Masa nu mai puțin de 27 tone dar nu mai mult de 29 tone	1094.12	1737.41
4. Masa nu mai puțin de 29 tone , dar nu mai mult de 31 tone	1737.41	2577.34
5. Masa nu mai puțin de 31 tone , dar nu mai mult de 32 tone	1737.41	2577.34
6. Masa cel puțin 32 tone	1737.41	2577.34

Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata

Art. 470 alin. 6 egala sau mai mare de 12 tone:

Numarul axelor si greutatea bruta incadrata maxima admisa.	Impozitul in lei,/an 2020	
	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoarelor
I. Vehicule cu 2+1 axe		
1. Masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 14 tone	0	0
2 .Masa nu mai puțin de 14 tone , dar nu mai mult de 16 tone	0	0
3 .Masa nu mai puțin de 16 tone , dar nu mai mult de 18 tone	0	66.94
4 Masa nu mai puțin de 18 tone , dar nu mai mult de 20 tone	66.94	153.76
5 Masa nu mai puțin de 20 tone , dar nu mai mult de 22 tone	153.76	359.82
6. Masa nu mai puțin de 22 tone , dar nu mai mult de 23 tone	359.82	465.47
7 .Masa nu mai puțin de 23 tone , dar nu mai mult de 25 tone	465.47	839.94
8. Masa nu mai puțin de 25 tone , dar	839.94	1472.77

nu mai mult de 28 tone		
9. Masa de cel putin 28 tone	839.94	1472.77
II. Vehicule cu 2+2 axe		
1. Masa nu mai putin de 23 tone , dar nu mai mult de 25 tone	144.35	335.77
2 .Masa nu mai putin de 25 tone dar nu mai mult de 26 tone	335.77	552.29
3. Masa nu mai putin de 26 tone dar nu mai mult de 28 tone	552.29	810.65
4. Masa nu mai putin de 28 tone , dar nu mai mult de 29 tone	810.65	979.06
5. Masa nu mai putin de 29 tone , dar nu mai mult de 31 tone	979.06	1607.70
6. Masa nu mai putin de 31 tone , dar nu mai mult de 33 tone	1607.70	2231.12
7 .Masa nu mai putin de 33 tone dar nu mai mult de 36 tone	2231.12	3387.99
8. Masa nu mai putin de 36 tone dar nu mai mult de 38 tone	2231.12	3387.99
9.Masa de cel putin 38 tone	2231.12	3387.99
III. Vehicule cu 2+3 axe		
1. Masa nu mai putin de 36 tone , dar nu mai mult de 38tone	1776.11	2471.70
2 .Masa nu mai putin de 38 tone dar nu mai mult de 40 tone	2471.70	3358.71
3.Masa de cel putin 40 tone	2471.70	3358.71
IV. Vehicule cu 3+2 axe		
1. Masa nu mai putin de 36 tone , dar nu mai mult de 38 tone	1569	2178.82
2 .Masa nu mai putin de 38 tone dar nu mai mult de 40 tone	2178.82	3013.53
3. Masa nu mai putin de 40 tone dar nu mai mult de 44 tone	3013.53	4458.05
4.Masa de cel putin 44 tone	3013.53	4458.05
V . Vehicule cu 3+3 axe		
1. Masa nu mai putin de 36 tone , dar nu mai mult de 38 tone	892.24	1079.47
2. Masa nu mai putin de 38 tone , dar nu mai mult de 40 tone	1079.47	1612.93
3. Masa nu mai putin de 40 tone , dar nu mai mult de 44 tone	1612.93	2566.88
4. Masa de cel putin 44 tone	1612.93	2566.88

REMORCI, SEMIREMORCI SAU RULOTE

Art. 470, alin. (7)

Masa totala maxima autorizata	Niveluri aplicabile in anul fiscal 2020 impozitul in lei -
a). pana la 1 tona, inclusiv	9.41
b). Peste 1 tona ,dar nu mai mult de 3 tone	35.56
c). Peste 3 tone , dar nu mai mult de 5 tone	54.39
d) peste 5 tone	66.94

1. Autovehiculele acționate electric și mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență **sunt scutite de impozit;**
2. În cazul mijloacelor de transport hibride, art. 470 al.3 din noul cod fiscal , impozitul se reduce cu 50%;
3. Impozitul pe mijloacele de transport se va plăti cât timp un mijloc de transport este înmatriculat, până în prezent plătindu-se cât timp mijlocul de transport era în proprietatea unei persoane.
4. Persoanele cu handicap sunt scutite de la plata impozitului pentru orice mijloc de transport, fără a mai exista condiția ca acestea sa fie adaptate handicapului.

D) TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

a) art. 474 al. 1 -Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism:

- până la 150 m² inclusiv - 6 lei;
- între 151- 250 m² inclusiv - 7 lei;
- între 251- 500 m² inclusiv - 8 lei;
- între 501- 750 m² inclusiv - 10 lei;
- între 751- 1000 m² inclusiv -13 lei;
- peste 1.000 m² -15 +0,01 lei/m² care depășește 1000 m².

art.474 alin.2- Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin.(1).

Art.474 alin.3- Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale

Art.474 alin.5-Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire-anexa este egala cu 0.5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

Art.474 alin.6-Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin.(5) este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente.

Art.474 alin.8-Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

Art.474 alin 9-Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare , totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0.1% din valoarea impozitabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate.

- b) art. 474 alin.10- Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavări = 10 lei pentru fiecare m^2 afectat .
- c) art. 474. alin.14 -Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioşcuri, tonete, cabine, spaţii de expunere, situate pe căile şi în spaţiile publice, precum şi pentru amplasarea corpurilor şi a panourilor de afişaj, a firmelor şi reclamelor = 8 lei pentru fiecare metru pătrat de suprafaţă ocupată de construcţie.
- d) art. 474 alin. 15 - Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrările de racorduri şi bransamente la reţele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie şi televiziune prin cablu = 5 lei pentru fiecare racord.
- e) art. 474 alin.4- Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism şi amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judeţean se stabileşte de consiliul local în sumă = 10 lei.
- f) art.474.alin.16 -Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală şi adresă = 9 lei.
- g) art. 475 alin.1 Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de funcţionare = 10 lei.
- i) art. 486.alin.5 Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri = 5 lei pentru fiecare m^2 sau fracţiune de m^2 .
- j) art. 475 alin.2- Taxa pentru eliberarea atestat de producator = 20 lei
- taxa eliberare carnet de comercializare a produselor agricole = 20 lei
- k) art. 475 alin. 3 lit. a – Taxa pentru eliberarea / vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica pentru o suprafata de pana la 500m inclusiv = 100 lei
- l)art.475 alin.3 lit.b- Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica pentru o suprafata mai mare de 500 m-4000 lei

E). TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ŞI PUBLICITATE.

art.477 – alin.(5) Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate-1%

art. 478 –alin.(2)

- a) In cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică = 8 lei/ m^2 sau fracţiune de m^2 .
- b) În cazul oricărui alt panou, afişaj sau structură de afişaj pentru reclamă şi publicitate = 8 lei/ m^2 .

F) IMPOZITUL PE SPECTACOLE art. 481 alin. (2)

- a) În cazul unui spectacol de teatru = 2 % din vanzarea biletelor
- b) În cazul discotecilor si alte manifestari artistice = 5 % din vanzarea biletelor

G) Aplicarea sanctiunilor se face de catre primari si persoanele imputernicite din cadrul compartimentelor de specialitate ale autoritatii administratiei publice locale , limitele amenzilor fiind minime prevazute la art. 493 din Codul Fiscal.

H) In baza art. 462 alin (2), art. 467 alin (2)si art. 472 alin (2) din Codul Fiscal, propunem pentru plata cu anticipatie pana la data de 31.03.2020 a impozitului datorat pe intregul an, de catre

contribuabili a impozitului pe cladiri, a impozitului pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport, acordarea bonificatiei de 10% . :

I) De asemenea propunem aplicarea procedurii de acordare a facilitatilor fiscale categoriilor de personae:

- veteranii de razboi/vaduve de veterani razboi si vaduvele necasatorite ale acestora, art. 456 alin.1 lit.r, art. 464 alin. 1 lit. r, art. 469 alin. 1 lit. a, art. 485 alin. 1, lit. a) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal;

- art. 464 alin. 2 lit. j) terenurile aflate in proprietatea persoanelor ale caror venituri lunare constau in exclusivitatea indemnizatiei de somaj sau ajutor social

- persoane cu handicap grav sau accentuat si persoanele incadrate in gradul I de invaliditate, respective a reprezentantilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si a minorilor incadrati in gradul I de invaliditate, art. 456 alin. 1 lit. t, art. 464 alin. 1 lit. t, art. 469 alin. 1 lit. b

-persoanele ce fac parte din echipa de interventie privind regulamentul de organizare a serviciului de aparare civila si situatii de urgenta (taxa privind serviciul situatii de urgenta) – persoanele care fac parte din grupa de interventie formata din 12 membri (100 % impozit constructii, impozit teren aferent constructiei si alte taxe locale),pentru care va fi adoptata o Hotarare de Consiliu Local la inceputul anului 2020

- Conform art. 266, alin (5) Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedura fiscala, propunem anularea creantelor fiscale restante si accesoriile acestora, aflate in sold la data de 31 decembrie in sume mai mici de 40 lei. Plafonul se aplica totalului creantelor fiscale pentru pozitiile de rol care au restante si sunt mai vechi de 31.12.2020.

J) STABILIREA ALTOR TAXE LOCALE :

- Taxa pentru eliberarea certificatelor,adeverintelor si altor inscrisuri prin care se atesta un fapt sau o situatie, cu exceptia acestor acte pentru care se plateste o taxa de 2 lei

- Taxa comert stradal = 50 lei;

-Taxa numere locale = 35 lei

- Taxa certificat de inregistrare = 5 lei

- Taxa Xerox= 0.3 lei/pagina;

- Taxa inchiriere tractor JOHNDEERE 120 lei/ora

- Taxa autorizatie firma = 15 lei

-Taxa eliberare/avizare atestat producator =20 lei

-Taxa eliberare carnet comercializare produse agricole = 20 lei

- Taxa cautare acte in arhiva = 3 lei.

- Taxa urgenta eliberare acte (24 ore)= 10 lei.

- Taxa oficiere casatorii in zilele nelucratoare = 100 lei.

- Taxa pentru deschiderea procedurii succesorale(anexa 24) = 10 lei.

- Taxa contracte arenda = 20 lei.

-Taxa inchiriere amplasament stana 2,1lei/m.p. conform raportului de evaluare.

-Taxa pasune:

1.cabaline 8 lei/cap.

2.bovine 8 lei/cap.

3.ovine 2 lei/cap.

4. caprine 2 lei/cap.

-Taxa pentru eliberarea Certificatului de atestare a edificării construcției conform art.37 din Legea nr.7/1996

- Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă. Taxa poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare- 523 lei

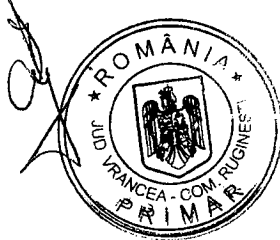
Fata de cele prezentate mai sus propunem adoptarea unei Hotarari de Consiliu Local prin care sa se aprobe aplicarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2020 cuprinse in prezenta anexa care face parte integranta din prezentul raport.

In situatia in care Legea 227/2015 privind Codul Fiscal sufera modificari vom supune spre aprobare Consiliului Local schimbarile ce se impun.

Temei legal:

Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare prin OUG nr.79 din 08.11.2017, Legea 273/2006 privind Finantele Publice Locale, Legea 215/ 2001 privind administratia publica locala, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedura Fiscal, Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, Hotărârea nr. 1.579 din 8 decembrie 2005 pentru aprobarea Statutului personalului voluntar din serviciile de urgență voluntare

PRIMAR,
AVRAM ION



INTOCMIT,
GUGEANU ANCA